

A CIDADADE

www.jornalacidadebarretos.com.br

BARRETOS E REGIÃO

BARRETOS, 1º de novembro de 2024

A informação com precisão e credibilidade

Ano XI - Edição nº 609 - Distribuição Gratuita

APELO AOS ELEITOS DE 2024: DESCUBRAM O POTENCIAL DO TURISMO, DA HOSPEDAGEM E DA ALIMENTAÇÃO FORA DO LAR - Edson Pinto, diretor-executivo da Federação de Hotéis, Bares e Restaurantes do Estado de São Paulo (Fhospes) e mestre em Direito, manda por meio deste texto um importante recado a empresários e aos novos gestores municipais com relação a um setor que abrange Barretos e região: o turismo. Segue.

OPINIÃO - Leia na página 2

COLUNA PITA FOGO
Política, opinião e muita informação
Página 2

Tereos é reconhecida entre as melhores empresas para trabalhar no Estado de São Paulo em 2024



A Tereos Açúcar e Energia Brasil foi reconhecida entre as 100 melhores empresas para trabalhar no Estado de São Paulo em 2024. A cerimônia também destacou a Tereos entre as 20 melhores grandes empresas do interior paulista, atingindo os critérios de avaliação de clima organizacional do Great Place to Work. A premiação reconhece anualmente as empresas que se destacam na criação de ambientes de trabalho excepcionais, com base na experiência e na satisfação dos seus colaboradores. “Essa conquista reflete nossos esforços contínuos em promover uma cultura organizacional saudável e inclusiva e a dedicação dos nossos cerca de 9 mil colaboradores que nos ajudam a cultivar um futuro compartilhado para o planeta e para as pessoas”, afirmou Rui Carvalho, diretor de Recursos Humanos da Tereos. **Página 5**

Comércio tem abertura facultativa no dia 2 e 15 de novembro

A ACIB e Sincomercio informam que as lojas da área central poderão funcionar de forma facultativa nos feriados de 2 de novembro (Finados) e 15 de novembro (Proclamação da República). Nestes dias, ficará a critério dos lojistas a abertura ou não dos estabelecimentos. Já no dia 20 de novembro (Dia da Consciência Negra) as lojas não funcionarão conforme lei municipal.

Prefeitura divulga horário de visitação e missas no Cemitério Municipal da Paz no Dia de Finados

Neste sábado, 2 de novembro, feriado em que se celebra o Dia de Finados, o Cemitério Municipal da Paz permanecerá aberto para visitação das 7 às 18 horas.

Para maior comodidade dos visitantes, além do portão principal localizado na avenida 21, o acesso ao local também poderá ocorrer pelo portão lateral, na avenida 23.

Ao longo do dia serão realizadas três missas na Capela do cemitério: às 7h30 e 17 horas, celebradas pelo Pe. Deonísio Helko, e às 9 horas, celebrada pelo Bispo Diocesano Dom Milton Ke-



nan Júnior.

JARDIM DAS OLIVEIRAS E ZONA RURAL

O Memorial Parque Jardim das Oliveiras estará aberto para visitação das 7 às 18

horas, com Missa Campal às 9 horas com Pe. Deonísio Helko. Os cemitérios dos Distritos do Prata e de Ibitu também estarão abertos das 7 às 18 horas.

Instituto Sociocultural do Hospital de Amor premia vencedoras do concurso de cartas



O Instituto Sociocultural do Hospital de Amor de Barretos realizou a premiação do 7º Concurso Cultural de Cartas – Próximo Destino à Vitória, em parceria com a Azul Viagens. A cerimônia ocorreu no dia 23 de outubro e as autoras das três histórias vencedoras receberam pacotes de viagens, com acompanhante. O concurso foi aberto exclusivamente para mulheres que estão em tratamento de câncer de mama no Hospital de Amor há mais de dois anos e que ainda não receberam alta. As vencedoras foram: 1º lugar, Samantha Calegari, que viajará para Maceió (AL); 2º lugar, Kelly Cristina de Almeida, com destino a Foz do Iguaçu (PR); e 3º lugar, Simone da Costa Salim, que irá para Balneário Camboriú (SC) – esta última participou do evento de premiação por videochamada. Estiveram presentes a coordenadora do Instituto Sociocultural, Aline Dias; o coordenador comercial da Azul Viagens, Maurício Almeida; além de colaboradores do hospital.

Enem em 4 locais de Barretos

O Exame Nacional do Ensino Médio (Enem) 2024 será aplicado neste domingo (3) e no próximo domingo, dia 10 de novembro, em todo o país. Em Barretos, serão quatro locais de provas: Faculdade Barretos, Etec Cel. Raphael Brandão, Escola Paulina Nunes de Moraes e Antonio Olympio. O Ministério da Educação confirmou que na cidade 2.139 candidatas já estão confirmadas.

SAAE esclarece coloração da água e medidas adotadas para amenizar a situação

Página 4

North Shopping abre oficialmente a temporada natalina em Barretos e região



Já virou tradição na cidade. O North Shopping Barretos abre primeiro a temporada natalina na cidade e em toda região com a chegada do Papai Noel que, neste ano, acontece nesta sexta-feira, 1º de novembro, a partir das 19 horas. O Bom Velhinho chega em clima de festa com uma programação musical especial, muitas atrações, cortejo pelas ruas da cidade e o atendimento à criançada em seu trono que, esse ano, está montado em um espaço todo especial na esquina defronte a Cacau Show/Renner. O centro de compras também tem horário especial de funcionamento neste sábado (2), feriado de Finados.

Associação Os Independentes repassa mais de R\$ 600 mil da doação Ingresso Solidário para entidades

Em sua despedida da presidência, cumprindo dois anos consecutivos de muito sucesso, Hussein Gemha Junior passou o cargo para Jerônimo Muzetti, mas permanece na gestão como diretor financeiro da Associação Os Independentes.

Na ocasião, Hussein apresentou um resumo de sua gestão e também realizou a entrega simbólica dos resultados da Campanha do Ingresso Solidário, que durante a 69ª Festa do Peão de Barretos arrecadou R\$

622.746,80 para entidades assistenciais do município.

“Encerro a minha gestão com muita emoção e orgulho do trabalho desempenhado. Entregar este cheque mostra que nosso objetivo filantrópico está sendo cumprido. A cidade de Barretos pode contar com Os Independentes nestas ações”, declarou o pecuarista Hussein Gemha Júnior. A cerimônia foi realizada no último sábado, no Parque do Peão de Barretos.

Completo para você e 24h

BARRANTÃO
AUTO POSTO
CONVENIÊNCIA



Chegada do Noel

07 de Dezembro

A PARTIR DAS 15H30
Bar da Ilha, Sede do Campo



● EDITORIAL

Apelo aos eleitos de 2024: descubram o potencial do turismo, da hospedagem e da alimentação fora do lar

Edson Pinto, diretor-executivo da Federação de Hotéis, Bares e Restaurantes do Estado de São Paulo (Fhosp) e mestre em Direito, manda por meio deste texto um importante recado a empresários e aos novos gestores municipais com relação a um setor que abrange Barretos e região: o turismo. Segue.

O setor de Turismo, Hospedagem e Alimentação Fora do Lar no Brasil é um gigante adormecido à espera de ser despertado.

No estado de São Paulo, com mais de 500 mil estabelecimentos que geram quase 1 milhão de empregos, este setor é o motor econômico vital que impulsiona o desenvolvimento regional e nacional.

No entanto, também é uma seara que enfrenta desafios significativos, que precisam ser abordados com urgência, a fim de liberar todo o seu potencial.

Empresas do segmento em tela proporcionam oportunidades de emprego para brasileiros com uma ampla gama de habilidades e experiências, desde posições de entrada até cargos de gestão.

A capacidade de gerar postos de trabalho e renda não pode ser subestimada, especialmente em tempos de recuperação eco-

nômica, quando a criação de oportunidades é crucial para a estabilidade social.

Apesar do enorme potencial para revitalizar áreas decadentes e criar novos pólos de desenvolvimento, o setor enfrenta desafios: elevado endividamento, falta de mão de obra qualificada, burocracia regulatória excessiva e alta carga tributária sobre a folha de pagamento. Estamos falando de fatores que desestimulam novos investimentos e sufocam a inovação e o crescimento.

A Covid-19 também deixou cicatrizes profundas no segmento. Muitas empresas do meio ainda tentam se recuperar do impacto negativo das restrições sanitárias inerentes à pandemia da Covid-19, o que evidencia a necessidade de políticas públicas robustas e eficazes quanto ao assunto.

É crucial que os líderes eleitos nas eleições municipais

de 2024, desta forma, estejam preparados para enfrentar esses obstáculos de frente. Neste contexto, a corrida às urnas, que chegou ao fim, oficialmente, no domingo (27/10), com o segundo turno, se apresenta como uma oportunidade de ouro.

É imperativo, afinal, que os escolhidos pela população, no processo democrático, estejam comprometidos com o desenvolvimento e o apoio a essa seara da economia.

Precisamos de líderes visionários que reconheçam a importância estratégica do Turismo, da Hospedagem e da Alimentação Fora do Lar para o crescimento econômico sustentável.

Igualmente, que estejam dispostos a implementar políticas públicas que facilitem o ambiente dos negócios, melhorem a segurança pública e ofereçam incentivos adequados.

E, não menos importante: que os governantes que cum-

prirão o mandato 2025/2028 possam transformar o setor, com impulso não apenas à economia local, mas, também, na melhoria da qualidade de vida de milhões de brasileiros.

O apoio governamental adequado pode liberar o potencial inexplorado das empresas deste segmento e, assim, gerar um efeito dominó de prosperidade em toda a sociedade. Turismo, Hospedagem e Alimentação, vale destacar, são mais do que pilares econômicos - o setor é oportunidade para um futuro melhor.

Somente com um compromisso firme, poderemos garantir um crescimento robusto e sustentável para o estado de São Paulo, indiscutivelmente pujante e com vocações diversas, bem como para o Brasil.

Este é o momento de agir, de olhar para frente com esperança e determinação, e de construir um Brasil mais próspero e inclusivo para todos.

● ARTIGO

Regularização fundiária e seus benefícios para a sociedade e os municípios

A regularização fundiária é essencial para o desenvolvimento socioeconômico por proporcionar segurança jurídica às famílias que, ao obterem a documentação legal de seus imóveis, garantem estabilidade e tranquilidade.

Além de assegurar o direito à propriedade, a regularização permite que os proprietários tenham acesso a crédito, uma vez que o imóvel pode ser financiado por instituições bancárias. Isso viabiliza reformas, melhorias e, por consequência, impulsiona a geração de riqueza.

O processo de regularização fomenta a economia local, estimulando compras, contratação de serviços e investimentos. Ademais, possibilita a inclusão social de famílias

que, anteriormente, em situação de informalidade, passam a integrar a economia formal.

No âmbito econômico, a regularização também contribui para a valorização patrimonial dos imóveis, aumentando seu valor de mercado e criando um legado para as gerações futuras. Para os proprietários, esse processo gera um forte sentimento de pertencimento ao fortalecer o vínculo da família com o município e sua comunidade.

Para os gestores municipais, investir na regularização fundiária traz importantes vantagens. E o principal benefício é o aumento da arrecadação. Uma vez regularizado e com a matrícula em cartório, o imóvel possibilita a transferência por escritura pública, o que

gera arrecadação em diversas esferas administrativas — Município, Estado e União.

Isso ocorre por meio da cobrança de impostos sobre a transmissão de bens em casos de compra e venda, inventários, doações e imposto territorial rural (ITR). Além disso, o imóvel regularizado passa a pagar o Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), gerando mais recursos para o município.

A regularização fundiária também estimula o desenvolvimento econômico local, incentivando o comércio e a prestação de serviços, e contribui para a redução de irregularidades, evitando ocupações ilegais e promovendo um crescimento urbano mais organizado. Com o aumento

da receita, o município consegue investir em melhorias na infraestrutura pública, como saúde, educação e obras.

Segundo dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) e do Ministério das Cidades, estima-se que cerca de 30 milhões de imóveis no Brasil estejam em situação irregular, sobretudo em áreas urbanas. Esses imóveis incluem tanto propriedades de famílias de baixa renda, que vivem em favelas ou assentamentos informais, quanto imóveis em áreas rurais.

A inclusão dessas pessoas na formalidade não só contribui para a estabilidade econômica dos municípios, como também traz bem-estar aos cidadãos, proporcionando-lhes maior segurança e tranquilidade em seus lares.

Aleksander Szpunar
Advogado especializado em Regularização de Imóveis e Ações de Usucapião. Preside a Comissão de Direito Imobiliário da OAB Águas de Lindóia/SP e é membro do Instituto Brasileiro de Direito Imobiliário (IBRADIM)



Aquino José é jornalista e escreve semanalmente para esta coluna. (e-mail: aquinojosenafoto@gmail.com)

PITA FOGO**DO BOI SOBERANO AO CAIXEIRO VIAJANTE**

Depois da construção do Boi Soberano na Região dos Lagos, a cidade deve ganhar um monumento em homenagem ao Caixeiro Viajante. O presidente da Câmara Municipal, Lupa (REP) teve requerimento aprovado pelo legislativo, em que pede à prefeita Paula Lemos (PSD), às secretarias municipais competentes e ao Conselho Municipal de Turismo, a elaboração de projeto da obra. O referido projeto seria encaminhado à Secretaria Estadual de Turismo e Viagens de São Paulo. A medida visa habilitar investimentos da pasta e priorizar a obtenção de recursos destinados exclusivamente para pórticos e monumentos turísticos. A meta é fomentar o turismo country em Barretos.

INFORMAÇÕES SOBRE NASCENTE DE CÓRREGO

Informações sobre a nascente do córrego do Campo Redondo, no bairro Paulo Prata, foram pedidas pelo vereador Paulo Correa (PL) para a prefeita Paula Lemos (PSD), ao Ministério Público de Barretos, ao Escritório de Apoio Técnico do Departamento de Águas e Energia Elétrica (DAEE), a Companhia de Tecnologia de Saneamento Ambiental - CETESB/Barretos e a Polícia Ambiental de Barretos.

PARQUINHO E DEDETIZAÇÃO SÃO QUESTIONADOS

A manutenção do parquinho do bairro Jardim Europa é questionada pelo vereador Rodrigo Malaman (PP). Ele ainda pediu informações sobre a detetização do CEMEI Professora Cleusa Pereira Barreto, localizado no bairro Nova Barretos.

A COLETA DE LIXO NA ESTRADA

O vereador professor Adilson Ventura (MDB) deseja saber o resultado do estudo realizado pelo SAAE para atender os municípios residentes ao longo da estrada Moacir Leite de Mello que reivindicam a coleta de lixo.

AS VERBAS DA SANTA CASA

Informações sobre a destinação das verbas direcionadas ao departamento de hemodiálise da Santa Casa de Barretos foram requeridas pelo vereador Raphael Silvério (PSD).

REDUTOR DE VELOCIDADE NA 21

Vereador pastor Elson Santos (REP) pede estudo para a implantação de redutor de velocidade na avenida 21 entre as ruas 6 e 14. Em sua justificativa, o edil alega melhoria na segurança do trânsito.

ATIVIDADES PARA OS IDOSOS

O encaminhamento dos locais, fluxos e cronogramas sobre as atividades do CDI e CCI para os idosos do município foram solicitadas pelo vereador Chafei Amsei (União) à prefeita Paula Lemos (PSD).

RECAPEAMENTO NO BAIRRO RIOS

Recapeamento asfáltico no bairro Rios foi cobrado pelo vereador Vagner Chiapetti (REP). Ele apontou a área compreendida entre as avenidas Engenheiro Necker Carvalho de Camargo e Professor Roberto Frade Monte e a rua 34.

TAPA-BURACO NA RUA 38

Serviço de tapa-buraco na rua 38 entre as avenidas 39 e 41, foi requerido pelo vereador Juninho Bandeira (PL).

DIPLOMA ORDEM DO MÉRITO CULTURAL

Câmara agendou sessão solene para quinta-feira (7), às 19 horas, para a entrega do Diploma Ordem do Mérito Cultural Luiz Carlos Arutin 2024. Serão homenageados o artista Ricardo Ramos da Silva e a atriz Elvira Pereira Viana.

DENTISTA RECEBE TÍTULO DE CIDADANIA

Na sexta-feira (8), às 19 horas, na Câmara Municipal, o dentista Lúcio Antônio Pereira recebe o título de cidadania honorária de Barretos.

CUTUCADA NU DADÁ

Um conhecido crente pediu para o 'Escolhido' criar o Ministério da Rezadoria. A ideia é rezar para que o futuro governo dê certo, mesmo com a previsão de grana curta. Oremos.

Diretora Geral
Elaine Mussa
E-mail: elaine.jornalcidade@uol.com.br
MTB nº 0080313/SP

Redação
E-mail: elaine.jornalcidade@hotmail.com

Designer Gráfico
Maximiliano Lemes das Neves

Circulação
Barretos e Região

Razão Social: Elaine Aparecida Mussa Jornal ME
Tragem: 4 mil exemplares
Periodicidade: Semanal - Sexta-Feira

REDAÇÃO E DEPARTAMENTO COMERCIAL
(17) 98801-6988
Subtenente Laércio Tedesco, 370 - VN 28
Bairro Vida Nova - Barretos-SP

Jornal A Cidade - Barretos e Região

Jornal A Cidade foi fundado em 16/01/2013 e é distribuído gratuitamente às sextas-feiras em bancas, consultórios, empresas, restaurantes, hotéis, padarias, academias, salões de beleza, prédios públicos, dentre outros e tem alcance de 12 mil leitores.

ESPOGRAF
Artes Gráficas

Impressos em Offset, Encadernações
Convites Personalizados e Carimbos em geral

(17) 3322-3200
3323-4107

Rua 22 n. 1220 - Centro
E-mail: espograf@terra.com.br

POSTO SÃO BENEDITO

O melhor combustível!

Cashback de até 5% com o ABASTECE AÍ Ipiranga!

17 3322-4585

Rua 30 (esq. avenida 35 - Barretos)
saobeneditoposto@hotmail.com

CADASTRE SEU CARTÃO E VEÍCULO E APROVEITE!

Seu pagamento será ainda mais rápido e seguro com o cartão de crédito Ipiranga. Assim, você não precisa pagar nada de imediato e ainda aproveita o melhor combustível!



Personalidades e figuras ilustradas marcaram presença na cerimônia de posse de Jerônimo Luiz Muzeti como presidente dos Independentes, realizada no sábado, 26 de outubro. Jerônimo, que assume a liderança da associação pela 12ª vez, estará à frente da histórica 70ª Festa do Peão de Barretos, prevista para acontecer entre 21 e 31 de agosto de 2025. Com gratidão e responsabilidade, o presidente destacou o compromisso em proporcionar experiências únicas ao público e honrar.



Além da presença de autoridades como o Prefeito eleito Odair Silva, o evento também foi marcado pela entrega simbólica do valor arrecadado na Campanha do Ingresso Solidário, que destinou mais de R\$ 620 mil a entidades assistenciais de Barretos, reforçando o lado filantrópico da associação. Na cerimônia, houve ainda uma homenagem ao fundador Paulo Pereira, falecido em julho de 2024, com o desceramento de uma placa no Complexo Hípico do Parque do Peão além da posse de novos membros do clube.

POLÍTICA

SAAE Barretos esclarece sobre coloração da água e medidas adotadas pela autarquia para amenizar a situação

O Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Barretos (SAAE Barretos) realizou na última terça-feira (29), uma coletiva de imprensa para esclarecer as causas da alteração na coloração da água fornecida em alguns bairros e apresentar as medidas corretivas e preventivas que já estão em andamento.

De acordo com o superintendente da autarquia, Marcelo Borges, esta alteração ocorre, especialmente, após intervenções ou rompimento nas redes de abastecimento ou reações químicas nas tubulações.

“A coloração diferente, amarelada, marrom ou avermelhada, ocorre devido a reações químicas que ocorrem no interior das tubulações ou arraste de material que está aderido na parede delas”, disse Borges.

Ele ressaltou que os casos ocorrem, majoritariamente, em regiões com tubulações mais

antigas, de ferro ou amianto. “Nessas redes a probabilidade de sofrer essas reações químicas que mudam a coloração é maior”, completou.

Chefe do setor de Tratamento e Controle de Qualidade do SAAE, Fabiano Ribeiro de Oliveira, destacou que o início do período chuvoso contribui com ocorrência destas alterações.

“Há uma mudança na característica da água bruta que é captada principalmente no nosso Ribeirão Pitangueiras, que é o principal fornecedor de água para a população. Com essa mudança, a tendência é que sejam utilizados mais produtos químicos para o tratamento dessa água. Nós utilizamos o sulfato férrico como coagulante, que age na remoção das micropartículas presentes na água bruta. Porém, mesmo após as etapas de tratamento, ainda podem existir partículas de ferro (íons)

presentes na água tratada. Esses íons tendem a reagir nas tubulações mais antigas. Vale lembrar que a situação dessa água amarelada não é prejudicial à saúde”, disse.

Para amenizar a situação, a autarquia realiza descargas preventivas e o monitoramento constantemente das redes. “Nós fazemos a limpeza dessa rede, localmente, no cavalete da pessoa e também dando descargas na rede”, explicou o superintendente.

Os técnicos recomendam que a população, ao perceber a alteração, feche o registro do hidrômetro para que essa água não chegue às caixas e entre em contato com o SAAE para que sejam tomadas as providências.

O contato com o SAAE pode ser feito pelo telefone/WhatsApp (17) 3321-5300, pelo 0800-772-5300 ou pelas redes sociais da autarquia.

Câmara de Barretos abre inscrições do concurso público para o preenchimento de 4 vagas em aberto

A Câmara Municipal da Estância Turística de Barretos contratou o INDEC (Instituto Nacional de Desenvolvimento Educacional e Capacitação) para a realização de concurso público com o objetivo de preencher 4 vagas de nível médio que estão abertas no quadro de servidores efetivos do Legislativo.

As oportunidades são para os cargos de Auxiliar Administrativo (1 vaga), Auxiliar Parlamentar (1 vaga), Auxiliar de Informática (1 vaga) e Auxiliar de Contabilidade (1 vaga).

Em cumprimento à legislação municipal, PCDs - Pessoas com Deficiência ou Negros terão preferência na convocação, respeitando as devidas proporções, caso a vaga ainda esteja disponível para cada cargo.

Para concorrer a uma das oportunidades, é necessário que o (a) candidato (a) comprove o nível de escolaridade exigido



para a função em que pretende atuar, tenha idade mínima de 18 anos, entre outros requisitos.

Ao serem admitidos, os servidores deverão cumprir jornadas de 40 horas semanais e contarão com remuneração inicial mensal de R\$ 4.869,26 + Vale Alimentação de R\$ 1.171,48.

Os interessados poderão se inscrever até às 23h59min do dia 28/11/2024, exclusivamente pela internet no site oficial do INDEC. Não haverá inscrição de forma presencial na Câmara Municipal. A taxa de

inscrição custa R\$ 42,50 (via boleto) para todos os cargos.

A prova objetiva, com 50 questões de múltipla escolha (Português, Raciocínio Lógico, Noções de Informática e Conhecimentos Específicos), está prevista para acontecer em 19 de janeiro de 2025, em Barretos, no período da manhã (para os cargos de Auxiliar Administrativo e Auxiliar de Contabilidade) e da tarde (Auxiliar de Informática e Auxiliar Legislativo). Os locais e os horários das provas serão divulgados em 14 de janeiro de 2025.

PIB cresceu em 18 das 20 regiões do estado de São Paulo no 2º trimestre de 2024

Os dados apurados pela Fundação Seade revelam que, de abril a junho de 2024, o Produto Interno Bruto – PIB do Estado de São Paulo, avançou em 18 das 20 regiões paulistas pesquisadas, incluindo a região de Barretos, com 0,8%. A comparação é com o trimestre imediatamente anterior e já com o ajuste sazonal.

No período, apresentaram as maiores taxas de crescimento do índice a Região de Itapeva (3,6%); a Região de Registro (2,8%); e as Regiões de São José do Rio Preto, Campinas e Região Metropolitana de São Paulo (2,5% cada). Apenas duas regiões apresentaram números negativos: Região

de Araçatuba (-0,1%) e Região de Bauru (-1,9%).

PIB ESTADUAL NO TRIMESTRE

Já descontados os efeitos sazonais, o Produto Interno Bruto – PIB do Estado de São Paulo avançou 2,5% no trimestre que vai de abril a junho de 2024 em relação ao trimestre imediatamente anterior.



Lúcio Antônio Pereira recebe título de Cidadão Honorário de Barretos no dia 8 de novembro

A Câmara de Barretos realiza no dia 8 de novembro, às 19 horas, sessão solene para entrega do título de Cidadão Honorário da Estância Turística de Barretos ao presidente da APCD (Associação Paulista de Cirurgiões Dentistas) - Regional Barretos, Lúcio Antônio Pereira.

A homenagem foi proposta pelo vereador Nestor Leonel (UNIÃO) e aprovada por todos os vereadores. Todas as autoridades locais e regionais, profissionais de imprensa, familiares e amigos do homenageado estão convidados a comparecer à Câmara para prestigiar a homenagem.

O HOMENAGEADO

Lúcio Antônio Pereira é graduado em Odontologia pela Universidade de Uberaba, especialista em Prótese Dental pela APCD Regional de Araraquara/SP e Mestre em Medicina-Cirurgia de Cabeça e Pescoço pelo Hospital Heliópolis/SP.

Ao longo da carreira, Lúcio teve vários cargos por onde passou: professor do curso de Odontologia da Unifeb (1978 a 2019); conselheiro do Conselho Curador da Unifeb; presidente do Conselho Curador da Unifeb; presidente APCD Regional de Barretos por 8 gestões, sendo o



atual presidente (2023/2026). Atualmente, Lúcio Antonio Pereira tem endereço profissional no IMBRO – Instituto Barretos de Reabilitação Oral.

Secretaria abre inscrições para Curso de Libras On-Line com professores ao vivo nesta sexta-feira

A Secretaria de Estado dos Direitos da Pessoa com Deficiência abre, nesta sexta-feira (1º), a partir das 10 horas, as inscrições para o novo Curso Básico de Libras on-line e gratuito.

Serão 1.120 vagas distribuídas em 16 turmas, com opções às segundas, quartas e sextas-feiras; às terças e quintas-feiras; e aos sábados. As aulas terão início a partir do dia 5 de novembro, e serão ministradas ao vivo por professores surdos.

O curso tem o total de 40 horas, divididas em 30 horas ao vivo pela plataforma Zoom e dez horas de atividades extras. É necessário o uso de câmera durante as aulas. Para obter



o certificado de participação, é preciso ter frequência mínima de 75% das aulas ao vivo e atingir média final 5,0 ou superior.

A iniciativa tem o objetivo de ensinar Libras a pessoas sem deficiência auditiva

para que estejam habilitadas a se comunicar com as mais de 592 mil pessoas surdas no estado de São Paulo, de acordo com estimativa do Observatório dos Direitos da Pessoa com Deficiência.



DOCES Juninho

A doce vida!

DESDE 1970 *Sempre presente em sua festa.*

[@docesjuninho](https://www.instagram.com/docesjuninho)
[Doces juninho](https://www.facebook.com/Docesjuninho)

[17 3322-5566](https://www.whatsapp.com/33225566)
RUA 32, Nº 2590 - FORTALEZA - BARRETOS



ESCRITÓRIO APOIO

CONTABILIDADE E DESPACHANTE

[3325-3110](https://www.whatsapp.com/33253110)
[3323-4664](https://www.whatsapp.com/33234664)

Rua 26 (Esq. com a avenida 27), nº 908
email: apoio-contabil@uol.com.br

● COTIDIANO

UNIFEB lança Vestibular On-line 2025 com vagas limitadas para os cursos de graduação*Vários cursos contam com poucas vagas remanescentes em função do grande sucesso da prova presencial realizada no final de setembro*

O UNIFEB (Centro Universitário da Fundação Educacional de Barretos) acaba de lançar o Vestibular On-line 2025 com vagas limitadas para diversos cursos de graduação, contemplando áreas de grande demanda e relevância no mercado. As inscrições já estão abertas e podem ser realizadas diretamente pelo site oficial: <http://www.vestibular.unifeb.edu.br>.

Os cursos disponíveis são Administração, Agronomia, Arquitetura e Urbanismo, Biomedicina, Ciências Contábeis, Direito, Educação Física, Engenharia Civil, Engenharia Elétrica, Engenharia Mecânica, Engenharia de Produção, Engenharia Química, Farmácia, Fisioterapia, Medicina Veterinária, Odontologia, Pedagogia e Psicologia.

Alguns desses cursos possuem vagas reduzidas, em função do grande sucesso da prova presencial realizada no final de setembro, aumentando a necessidade de rapidez na inscrição por parte dos interessados.

O processo seletivo é simples e ágil. Após a inscrição no site, o candidato tem acesso imediato à prova, com resultado disponibilizado na hora. Caso aprovado, o estudante já fica apto a realizar a



matrícula e garantir sua vaga no curso escolhido.

O reitor do UNIFEB, Prof. Dr. Ângelo Davis, destaca a importância do Vestibular On-line para democratizar o acesso ao ensino superior. "Este formato possibilita que os candidatos tenham mais flexibilidade para participar do processo seletivo, de forma rápida e acessível, sem a necessidade de deslocamento. O vestibular on-line se alinha com a nossa missão de oferecer ensino de qualidade a todos que desejam construir uma carreira sólida e promissora", ressaltou.

sora", ressaltou.

O reitor também enfatiza o impacto positivo do vestibular para a comunidade e o mercado regional. "Nossos cursos abrangem áreas de extrema importância para o desenvolvimento econômico e social da região. Formar profissionais em Engenharia, Saúde, Ciências Humanas e Exatas é fundamental para mantermos o crescimento sustentável e a inovação nas mais diversas áreas", disse.

Mais informações podem ser obtidas pelo WhatsApp (17) 99199-6890.

Tereos é reconhecida entre as melhores empresas para trabalhar no Estado de São Paulo em 2024

A Tereos Açúcar e Energia Brasil, uma das empresas líderes na produção de açúcar, etanol e bioenergia do país, foi reconhecida entre as 100 melhores empresas para trabalhar no Estado de São Paulo em 2024, em premiação realizada na última terça-feira, 29, em São Paulo.

Organizada pelo GPTW, a cerimônia também destacou a Tereos entre as 20 melhores grandes empresas do interior paulista, atingindo os critérios de avaliação de clima organizacional do Great Place to Work.

A premiação "Melhores Empresas para Trabalhar em São Paulo" reconhece anualmente as empresas que se destacam na criação de ambientes de trabalho excepcionais, com base na experiência e na satisfação dos seus colaboradores.

As empresas com as melhores pontuações se qualificam para o ranking, que serve como um indicador de boas práticas de gestão de pessoas e cultura organizacional no



estado de São Paulo.

"Temos orgulho de conseguir proporcionar um ambiente de trabalho que valoriza o crescimento e a satisfação dos colaboradores. Essa conquista reflete nossos esforços contínuos em promover uma cultura organizacional saudável e inclusiva e a dedicação dos nossos cerca de 9 mil colaboradores que nos ajudam a cultivar um futuro compartilhado para o planeta e para as pessoas", afirmou Rui

Carvalho, diretor de Recursos Humanos da Tereos.

SELO GPTW

Em agosto, a Tereos Açúcar e Energia Brasil já havia sido certificada, pelo terceiro ano consecutivo, com o selo Great Place to Work. A avaliação é feita por meio de uma pesquisa de clima organizacional, que considera fatores como confiança, respeito, imparcialidade, orgulho e camaradagem entre os funcionários.

Primeira ExpoArte do Curso de Arquitetura do UNIFEB chega ao North Shopping no mês de novembro

O North Shopping Barretos recebe a 1ª ExpoArte do Curso de Arquitetura e Urbanismo da Faculdade UNIFEB a partir desta sexta-feira, 1º de novembro, às 19 horas, em frente à loja Renner. Os visitantes poderão apreciar a mostra, que exibe dez quadros produzidos pelos próprios universitários do primeiro ano do curso, até o dia 30 de novembro. "O tema 'Arte, Arquitetura e Natureza' propõe um olhar atento à natureza, exaltando sua importância para a vida



na Terra e convidando os visitantes a observarem a paisagem idealizada por cada aluno ao unir arte, arquitetura e natureza", afirmou a professora e coordenadora do curso de Arquitetura e Urbanismo do UNIFEB, Maria Clara de Oliveira Calil. Os professores Leticia Leão Gagliardi e Bruno Freire Pereira também atuaram como orientadores do projeto.

North Shopping Barretos tem horário especial de funcionamento neste feriado de 2 de novembro

O North Shopping Barretos tem horário especial de funcionamento no próximo feriado, 02 de novembro - Finados. Confira a programação completa de todas as operações:

SAVEGNAGO - sábado das 08 às 22 horas e domingo das 08 às 19 horas

SMART WASH - sábado e domingo das 10 às 18 horas

SP. BARRETOS MEDICAL CENTER - FECHADO

POUPATEMPO - FECHADO

CEM (CENTRO EMPRESARIAL) - FECHADO

LOJAS E QUIOSQUES - sábado e domingo das 13 às 19 horas

ALIMENTAÇÃO - sábado das 11 às 22 horas e domingo das 11 às 21 horas

GORILA FAMÍLIA E LAZER - sábado das 11 às 22 horas e domingo das 11 às 21 horas

ATENDIMENTO PAPAÍ NOEL - sábado e domingo das 13 às 20 horas

O NOSSO

Orgulho

É SER Tereos

A Tereos está entre as

20 melhores GRANDES EMPRESAS

do interior de São Paulo e entre as

100 melhores

empresas do Estado de São Paulo, segundo o ranking "Melhores Empresas para Trabalhar".

Agradecemos todos os colaboradores que contribuíram para essa conquista!

Quer fazer parte desse time?
Acesse o QR Code.

MARCÃO

GÁS & ÁGUA

ACEITAMOS TODOS OS TIPOS DE CARTÕES DE CRÉDITO

DISK GÁS - ÁGUA

17 3322-9322

Horário de segunda a sábado das 7h30 às 19 horas

FAÇA SEU PAGAMENTO VIA PIX!

Avenida Aerostato, nº 485 (Rua 34, Avenida 05) Bairro Rios - Barretos

● COTIDIANO

Prefeito eleito de Barretos, Odair Silva, participa de Seminário sobre Inteligência Artificial no Palácio dos Bandeirantes



O prefeito eleito de Barretos, Odair Silva, está em São Paulo onde participou, na última quarta-feira (30), de um Seminário sobre Inteligência Artificial. O evento, realizado no auditório Ulisses Guimarães, no Palácio dos Bandeirantes, é promovido pelo governador Tarcísio de Freitas e pelo secretário de Desenvolvimento do Estado, Jorge Lima, e reúne especialistas de renome, tanto de instituições privadas quanto governamentais, para debater o avanço da tecnologia.

Entre os palestrantes esta-

vam Fabio Coelho, executivo da Google, e Diego Barreto, CEO do Ifood.

Durante o evento, Odair Silva destacou o protagonismo de Barretos no campo da inovação tecnológica. Ele ressaltou que a cidade já se antecipou na implementação de projetos de Inteligência Artificial, como o Arena da Inovação, em desenvolvimento no IRCAD, e a Comitativa da Inovação, voltada ao agronegócio, ambas iniciativas que buscam alinhar o município aos avanços tecnológicos

em andamento no estado.

“Barretos tem se destacado como uma das cidades do interior no segmento de tecnologia e isso é muito positivo para toda a região”, declarou.

Para o prefeito eleito, este é um setor de grande geração de emprego, renda e desenvolvimento para o município e para os cidadãos.

Odair Silva estava acompanhado por uma comitiva formada por Marcelo Monteiro, Marcelo Jamal, Thyago Abrão, Ronaldo Lino e Kleber Rosa.

Barretos receberá unidade móvel com serviços gratuitos aos advogados na próxima semana

Com o objetivo de levar alguns de seus mais importantes serviços aos profissionais do Direito da região de Barretos, a AASP (Associação dos Advogados) estará presente com uma Unidade Móvel entre os dias 6 e 7 de novembro, das 10 às 17 horas, na Subseção da OAB.

Entre os serviços oferecidos está a emissão do certificado digital, ofertando o kit completo (token certificado e validade de três anos) de for-

ma totalmente gratuita para as associadas e associados.

Esta ferramenta, indispensável ao exercício da advocacia, é totalmente subsidiada pela AASP. Além disso, a Unidade Móvel disponibiliza a digitalização de processos que ainda estão em formato físico e paralisados nos tribunais, um serviço completo e estendido aos advogados e advogadas de todo o país.

Com a ajuda dos profissionais da AASP que estarão no



local, os documentos serão organizados e separados em pastas, nos moldes exigidos pelos tribunais. Trata-se da chamada indexação, que facilita a identificação das peças processuais.

Sebrae-SP apoia projetos empreendedores de estudantes do ensino fundamental de Monte Azul Paulista



Os alunos do ensino fundamental, do 1º ao 9º ano, de duas escolas municipais de Monte Azul Paulista participaram da “Feira de Temperos e Aromas”,

no encerramento do Jovens Empreendedores Primeiros Passos (JEPP), programa promovido pelo Sebrae-SP, com o objetivo de incentivar a educação empreendedora de forma lúdica e interativa no ensino fundamental.

Além de temperos, a feira ofereceu produtos desenvolvidos pelos estudantes, como brinquedos recicláveis, doces, bolos, gelatinhos, enfeites de Natal, robôs feitos com tampas plásticas e roupas de brechó, muitos deles produzidos com materiais recicláveis, e contou também com apresentações culturais.

“Pelo terceiro ano, o município de Monte Azul Pau-

lista aplica o JEPP nas escolas. Nesse encerramento, era nítido o envolvimento das crianças na feira, reforçando a importância deste programa do Sebrae-SP, que estimula o comportamento empreendedor desde cedo”, explicou a consultora do Sebrae-SP em Barretos, Ariadne Zanin.

A consultora acrescentou que “durante todo o ano, os professores da rede municipal aplicam as aulas do JEPP, após serem capacitados online pela Faculdade Sebrae. Eles repassam a metodologia empreendedora de maneira prática e enriquecedora aos alunos”.

Vale TV lança nova programação com grandes novidades a partir de 4 de novembro



A partir da próxima segunda-feira, 4 de novembro, a Vale TV inaugura uma nova fase em sua programação, trazendo uma diversidade de novos programas e atrações que prometem conquistar ainda mais o público de Barretos e região.

A emissora, reconhecida por sua proximidade com a comunidade, aposta em uma grade renovada que vai desde conteúdos musicais e infantis até séries clássicas de sucesso da década de 1990 e novos filmes.

Entre os destaques da nova programação está o ‘Cliptonita’, um programa de videocliques com temas diferenciados e apresentadores distintos para cada dia da semana, trazendo desde música gospel e católica até hits nostálgicos e sertanejos. Para o público infantil, o ‘Uni Duni TV’, apresentado pelo Palhaço Tico, oferece uma mistura divertida e educativa. Já o ‘De Tarde Pod’,

um programa em formato de podcast com apresentação de Milton Figueiredo, promete unir jornalismo e entretenimento, com quadros variados e interação com o público.

Além disso, o ‘Clubinho da Manhã’ será renovado com novos desenhos animados, e novos filmes serão apresentados no ‘Tela da Tarde’, ‘Sábado Aventura’, ‘Noite de Cinema’ e ‘Tela de Domingo’. E a programação da Vale TV também contará com séries que marcaram época, como Dawson’s Creek, ER: Plantão Médico, Melrose Place, The Nanny e Monk: Um Detetive Diferente.

Segundo Wladimir Rabaneda, superintendente da Vale TV, este novo momento da emissora reforça seu compromisso em refletir sobre a vida dos barretenses.

“O slogan ‘Vale TV - A TV que vê você’ reflete a conexão profunda que temos com o

público de Barretos e região. Não somos apenas uma emissora que transmite conteúdo, mas sim uma que observa e reflete a vida das pessoas locais. Acompanhamos suas rotinas, tradições, valores e desafios, sendo um verdadeiro espelho da nossa comunidade”, enfatizou Rabaneda.

Com essa nova grade, a Vale TV se consolida ainda mais como referência local em educação, informação e entretenimento, oferecendo uma programação diversa e envolvente para todos os públicos.

A Vale TV - canal 32.1, fundada como TV Soares Educativa, é a primeira emissora de televisão de Barretos, inaugurada em 26 de maio de 1990 e, em 2025, celebrará seus 35 anos.

Na imagem, os apresentadores do Cliptonita e De Tarde Pod - Kamilla, Bruno, Milton, Sérgio, Natacha e Juliana

Em até

6x

no cartão s/ juros

Está procurando pneu para empilhadeira?

Aqui na LF PNEUS

você garante QUALIDADE e o MENOR PREÇO!

☎ 98164 4652 📞 3323 7276 🕒

📍 Av. Engenheiro Necker Carvalho de Camargos, 2833 - Barretos/SP

▶ **GARANTA SEU INGRESSO!** 31/10 A 06/11



PRÉ-ESTREIA



#SeTemSessão TemDiversão

VERIFIQUE OS HORÁRIOS DAS SESSÕES EM WWW.CENTERPLEX.COM.BR

centerplex
cinemas

● REGIÃO

Celebração e prevenção: UBS do Los Angeles realiza cerca de 40 atendimentos

A partir de uma ação integrada entre Educação e Saúde, a prefeitura de Barretos realizou comemoração especial no bairro Los Angeles no último sábado, 26, reunindo brincadeiras para celebrar o mês das Crianças e ações de prevenção relacionadas ao Outubro Rosa.

Uma vez que a Escola Municipal Luiz Castanho e a Unidade Básica de Saúde (UBS) do bairro funcionam em prédios vizinhos, a equipe de saúde da família foi até a unidade escolar e fez o convite para adultos e crianças participarem de ações de prevenção. A partir disso, 38 pessoas receberam atendimentos de saúde.

Cinco mulheres realizaram a coleta do exame Papanicolau, exame de prevenção ao câncer de colo de útero indicado para mulheres de 25 a 64 anos. Três pessoas receberam o teste FIT, exame preventivo para câncer colorretal indicado para homens e mulheres de 50 a 64 anos.

A equipe conferiu a carteirinha de vacinação de 14 crianças e adolescentes, e 12 estavam com as vacinas em dia. Outros dois, com idade entre 10 e 14 anos, receberam a vacina contra a dengue. Essa vacina é aplicada em duas doses e está disponível de segunda a sexta-feira em todas as UBSs, das 8 às 16 horas, e no Novo Postão, das 8 às 12 horas. Nesses horários, também é possível procurar uma unidade para conferir a carteirinha e colocar em dia as demais vacinas de rotina.

Pelo menos 13 pacientes aproveitaram para conferir a pressão arterial e foi feita a medição de glicemia em 12 pessoas e 14 mulheres realizaram o agendamento de mamografia e uma pessoa fez testagem para infecções sexualmente transmissíveis (ISTs). Durante a ação, também foi feita orientação sobre a importância da prevenção contra o câncer de pele.

OUTRAS AÇÕES

Na última semana, a prefeitura desenvolveu mais ações especiais relacionadas ao Outubro Rosa. Na quarta-feira, 23, as UBSs dos bairros São Diego e São Francisco realizaram exames de Papanicolau em horário estendido, até a noite. Na ocasião, foram realizados 26 exames no San Diego e 15 no São Francisco.

No mesmo dia, com a participação da prefeita Paula Lemos, houve ação de conscientização do Outubro Rosa na sede da prefeitura. Ao longo de todo o mês, o prédio da prefeitura, da Estação Cultura e o monumento em frente ao Recinto Paulo de Lima Correa estão com iluminação especial reforçando a conscientização sobre prevenção.

Na Fatec foram realizadas testagens para ISTs. Ao todo, entre os dias 22 e 23, foram feitos 384 testes para detectar HIV, sífilis e Hepatites B e C em 96 estudantes.

PREVENÇÃO O ANO TODO

Em Barretos, ao longo do ano todo, as mulheres podem agendar a mamografia pelo WhatsApp (17) 3321-6626 ou telefonando para (17) 3321-6600. Visando identificar o câncer de mama em seu estágio inicial, a mamografia deve ser



realizada uma vez ao ano pelas mulheres com idade entre 40 e 49 e a cada dois anos pelas mulheres de 50 a 69.

Por esses telefones, as mu-

lheres agendam o exame diretamente com o Instituto de Prevenção do H.A, sem necessidade de encaminhamento médico. Também por esses te-

lefonos, é possível obter mais informações sobre prevenção ao câncer de pele. Para realizar o Papanicolau, as mulheres devem procurar uma UBS.

Três jogos decisivos na várzea

Na manhã deste domingo (3) o campeonato de futebol varzeano tem três jogos programados. Pela semifinal da Série A, no Estádio Fortaleza, a partir das 7h45, estão previstos os confrontos ADPM x Atlético Vila Diva; e em seguida, Vila Nogueira LT Sports x Barretos II.

Na rodada anterior, ADPM e Atlético Vila Diva empataram sem abertura de contagem, enquanto que o Vila Nogueira LT Sports derrotou o Barretos II pelo placar de 3 a 0.

No campo da ADPM, às 9h30, na primeira partida final da Série B, jogam Independente x Santa Cecília. Na segunda



fase da competição, o Independente venceu seu adversário pela contagem mínima.

O Departamento de Árbitros da Liga Barretense de Futebol

convocou para atuarem na rodada os seguintes mediadores: Adailton Marques, o popular Bolão; Juliano Alves e Valter Francisco. Foto Aquino José



“Redução da cota de financiamento habitacional pela Caixa pode desacelerar mercado imobiliário e afetar geração de empregos”, alerta Fenae

A decisão da Caixa Econômica Federal em reduzir a cota de financiamento habitacional para imóveis de até R\$ 1,5 milhão, e exigindo um valor de entrada maior dos compradores, tem causado preocupação na Fenae (Federação Nacional das Associações do Povo da Caixa).

Segundo a entidade, a medida pode não só prejudicar o banco em termos de competitividade, mas também causar uma desaceleração do mercado imobiliário, o que impactaria diretamente a geração de empregos no setor.

Para o presidente da Fenae, Sérgio Takemoto, a principal preocupação é que a redução da cota exigida para o financiamento pode resultar em menos contratos fechados.

“Muitos brasileiros que dependem de financiamento habitacional para adquirir seu imóvel não terão condições de arcar com a entrada maior exigida. Isso significa menos imóveis vendidos, o que desacelera o mercado imobiliário e afeta diretamente a geração de empregos em um setor que estava começando a se recuperar e aquecer novamente”, explica Takemoto.

Um levantamento do Dieese (Departamento Intersindical de Estatística e Estudos Socioeconômicos), encomendado pela Fenae, revela que a escassez de funding para o crédito imobiliário foi um dos motivos que levaram a Caixa a adotar essa medida, com o saldo da poupança e Empréstimo (SBPE) – registrando déficits consecutivos desde 2021.

Em 2021, o saldo da caderneta de poupança totalizou R\$ 35,5 bilhões negativos, em 2022, R\$ 103,2 bilhões negativos e, em 2023, R\$ 87,8 bilhões negativos. Até setembro de 2024, a caderneta de poupança acumula um saldo negativo de R\$ 11,2 bilhões no ano. No mês de setembro de 2024, foi registrado um saldo negativo de R\$ 7,1 bilhões, já que os depósitos (R\$ 344,9 bilhões) não foram suficientes para cobrir os saques (R\$ 352,1 bilhões).

A Fenae defende que, para evitar uma desaceleração econômica e proteger o papel da Caixa no mercado habitacional, é fundamental que o governo encontre novas fontes de recursos que permitam ao banco manter sua capacidade de oferta de crédito, sem comprometer o acesso à moradia e o desenvolvimento do setor imobiliário.

“A escassez de recursos compromete a capacidade da Caixa de ampliar sua oferta de crédito. É crucial que o governo viabilize novas fontes de funding para que o banco continue exercendo seu papel no financiamento habitacional. A Caixa não pode perder seu protagonismo no setor imobiliário. Para isso, é fundamental que sejam encontradas novas fontes de recurso, evitando que a escassez comprometa o acesso à moradia e a função social do banco”, reforça Takemoto.

Além disso, a Caixa já financiou R\$ 175 bilhões em crédito imobiliário nos primeiros nove meses de 2024, um crescimento de 28,6% em relação ao mesmo período de 2023. Esse ritmo elevado de concessões

pode fazer o banco ultrapassar o orçamento aprovado para o ano. A carteira de crédito imobiliário da Caixa cresceu 171,18% nos últimos dez anos, passando de R\$ 270,4 bilhões em 2013 para R\$ 733,3 bilhões em 2023. Em junho de 2024, esta carteira havia alcançado R\$ 777,5 bilhões.

A Caixa segue sendo a principal fonte de crédito habitacional no Brasil, detendo 69,61% do saldo total de financiamentos imobiliários em julho de 2024. Essa porcentagem variou entre 68,27% e 72,65% nos últimos dez anos, ou seja, sempre representando mais de dois terços do total de crédito imobiliário do país.

PERDA DE COMPETITIVIDADE

Com a mudança, a Caixa passou a oferecer a menor cota de financiamento entre os principais bancos do mercado. Enquanto Itaú Unibanco financia até 90% do valor dos imóveis, Bradesco, Santander e Banco do Brasil financiam até 80%, e o banco Inter oferece uma cota de 75%, maior que os 70% aplicados pela Caixa.

Isso coloca o banco público em desvantagem competitiva, especialmente para clientes que precisam financiar uma parcela maior do imóvel e que não possuem recursos suficientes para cobrir a diferença. “Eles acabam tendo que pagar taxas mais altas nos concorrentes”, completa Takemoto.

De acordo com o levantamento do Dieese, mais um motivo para a mudança é a taxa de juros elevada nos bancos privados. As linhas de financiamento da Caixa são mais procuradas por oferecerem taxas mais baixas. Em setembro de 2024, a taxa de juros anual de financiamento imobiliário com taxas reguladas estava em 7,62% na Caixa, enquanto Itaú, Bradesco e Santander tiveram taxas de 10,43%, 10,44% e 11,25%, respectivamente.

Para o presidente da Fenae, Sérgio Takemoto, essa decisão poderá, ainda, ameaçar o papel fundamental da Caixa no mercado imobiliário brasileiro. “A Caixa é a principal força motriz do crédito imobiliário no Brasil, respondendo por cerca de 70% do mercado. Com essa redução na cota de financiamento, haverá uma diminuição no número de imóveis vendidos, pois muitos brasileiros não terão como complementar os 10% a mais exigidos. Isso não apenas desacelerará o mercado imobiliário, mas também pode afetar a geração de empregos no setor, o que é preocupante em um momento em que o país ainda busca se recuperar economicamente”, afirma.

Fabiana Uehara, representante dos empregados no Conselho de Administração da Caixa, também alerta para os efeitos que a mudança pode ter sobre outros negócios do banco.

“A concessão de crédito imobiliário é um motor para várias outras operações da Caixa. Com menos financiamentos, haverá menos abertura de contas, menor oferta de produtos como seguros e previdência privada e uma possível redução nas metas da rede de agências. Precisamos garantir que essa mudança não penalize os empregados, que já enfrentam desafios enormes para alcançar suas metas”, explica Fabiana Uehara. (Fonte: Fenae)

minerva foods shop

BIFE CHORIZO PUL SELECTION PEÇA **R\$ 47,99/kg**

OFERTAS VÁLIDAS DE 25 DE OUTUBRO A 07 DE NOVEMBRO DE 2024 OU ENQUANTO DURAREM NOSSOS ESTOQUES.

COXÃO MOLE BOVINO PUL R\$ 37,99/kg	FRALDA BOVINA PUL PEÇA R\$ 36,99/kg	ACÉM BOVINO PUL R\$ 29,99/kg	RABO BOVINO PUL PEÇA R\$ 25,99/kg	COSTELA BOVINA EM TIRAS R\$ 23,99/kg	PICANHA BOVINA CABANA LAS LILAS PEÇA R\$ 109,90/kg	BOMBOM DA ALCATRA ESTÂNCIA 92 ANGUS PEÇA R\$ 65,99/kg	BIFE CHORIZO 92 ANGUS PEÇA R\$ 58,98/kg		
BABY BEEF DA ALCATRA ESTÂNCIA 92 PEÇA R\$ 54,99/kg	MAMINHA DA ALCATRA ESTÂNCIA 92 PEÇA R\$ 50,98/kg	PERNIL DE CORDEIRO ESTÂNCIA 92 PEÇA R\$ 49,98/kg	COSTELINHA SUÍNA EXPORTAÇÃO R\$ 29,98/kg	COPA LOMBO SUÍNO R\$ 23,99/kg	ASA DE FRANGO R\$ 17,99/kg	COXA E SOBRECOSTA DE FRANGO CONGELADA GONZALEZ PACOTE R\$ 10,98/kg	PANCETA SUÍNA TEMPERADA NA MOSTARDA R\$ 29,98/kg		
PICANHA SUÍNA TEMPERADA PEÇA R\$ 22,99/kg	T-BONE DE CORDEIRO TEMPERADO R\$ 44,90/kg	COXINHA DA ASA TEMPERADA GONZALEZ 1kg R\$ 16,99/unid	CUPIM BOLINHA MARINADO NA LARANJA R\$ 49,99/kg	CHORIPAN AURORA 400g R\$ 16,79/unid	PÃO DE ALHO DO PATRÃO 300g R\$ 9,98/unid	LINGUIÇA TOSCANA SÁDIA R\$ 19,79/kg	LINGUIÇA SUÍNA FINA SUÍBA R\$ 24,98/kg		
KAFKA BOVINA FRIGIDEIRAS PACOTE 600g R\$ 23,99/unid	QUEIJO COALHO ESPÍRITO HEBROM R\$ 69,90/kg	QUEIJO PARMESÃO HEBROM R\$ 89,90/kg	MUÇARELA FÁTADA HEBROM R\$ 44,90/kg	MORTADELA DEFUMADA OURO PERDIGÃO R\$ 21,90/kg	PÃO DE FORMA SEVEN BOYS PACOTE 450g R\$ 7,99/unid	FILE DE PANGÁSIUS R\$ 16,99/unid	FILE DE MERLUZA PUL 600g R\$ 19,98/unid		
CAMARÃO 7 BARBAS MAR & RIO 400g R\$ 29,98/unid	POSTAS DE PINTADO MAR & RIO 800g R\$ 56,99/unid	AZEITE EXTRA VIRGEM ALMA LUSA 500ml R\$ 39,98/unid	MOLHO DE PIMENTA JOELGER 50ml R\$ 13,99/unid	SAL DE PARRILLA CANTAGALLO 250g R\$ 15,99/unid	CHAPA DE FERRO REDONDA COM SUPOORTE DE MADEIRA R\$ 119,90/unid	KIT GARRA DE URSO PRATA R\$ 109,90/unid	KIT CHURRASCO PALISAD INOX COM 8 PEÇAS R\$ 229,90/unid		
CERVEJA BRAHMA OU SKOL LITRINHO RETORNÁVEL 330ml R\$ 2,49/unid	CERVEJA CRISTAL LATA 350ml R\$ 2,09/unid	CERVEJA PETRA PURO LATA 350ml R\$ 2,69/unid	CERVEJA HEINEKEN LONG NECK 330ml R\$ 5,99/unid	SUCO PRAT 5 LARANJA 900ml R\$ 12,90/unid	REFRIGERANTE LARANJA SUÍTA 2 LITROS R\$ 5,85/unid	REFRIGERANTE GUARANA COTIÇA 2 LITROS R\$ 5,99/unid	GELÓ PARA DRINK 5 SABORES 190g R\$ 2,75/unid	CACHAÇA CABARÉ PRATA GARRAFA 700ml R\$ 19,90/unid	CACHAÇA 1516 EXTRA PREMIADA GARRAFA 750ml R\$ 99,90/unid

PEDIDOS POR LIGAÇÃO TELEFÔNICA: 17 3321 5522 | PEDIDOS POR WHATSAPP (MENSAGENS): 17 99633 0181

RECEBA AS OFERTAS DIRETO NO WHATSAPP: Basta incluir o contato e mandar a mensagem: "eu quero ofertas"

ENTREGAS GRÁTIS EM BARRETOS

Aberto: Segunda a Sábado, das 8h às 20h. Domingos e Feriados, das 8h às 13h. Av. 43 (28x30), nº120 - Barretos-SP

INDEPENDENTES.COM.BR



BARRETOS 2024

FESTA DO PEÃO DE BARRETOS ENTREGA MAIS DE R\$ 600 MIL PARA ENTIDADES

A Festa do Peão de Barretos arrecadou o valor de R\$ 629.746,80 para 14 entidades assistenciais barretenses por meio da campanha do Ingresso Solidário, que aconteceu durante a 69ª edição do evento.

A entrega aos representantes das entidades ocorreu durante a cerimônia de posse da Diretoria de Os Independentes (gestão 2024/2025) no último sábado, dia 26. Confira:



DEFENSORIA PÚBLICA
DO ESTADO DE SÃO PAULO

Unidade Barretos

DOAÇÃO DE R\$ 1,9 MILHÃO PARA HOSPITAL DE AMOR

A Associação Os Independentes também arrecadou para o Hospital de Amor de Barretos o valor de R\$ 1,9 milhão, fruto das ações realizadas durante a 69ª Festa do Peão de Barretos, com o Desafio do Bem. Além disso, o hospital também foi o destino de 17 mil litros de leite arrecadados durante a apresentação do evangelista Deive Leonardo no evento em agosto.



BARRETO 70

70ª FESTA DO PEÃO DE BOIADEIRO
21 A 31 AGOSTO 2025